



POZ.WKUR.4243.88.2018.JC.3

**ODDZIAŁ TERENOWY W POZNANIU**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości rolnej**  
**przeznaczonej do dzierżawy**  
**położonej w obrębie Komorowo, w gminie Wolsztyn, pow. wolsztyńskim,**  
**w województwie wielkopolskim**

Przedmiotem dzierżawy będzie nieruchomość rolna niezabudowana położona w miejscowości Komorowo, gm. Wolsztyn, pow. wolsztyński, oznaczona w ewidencji gruntów jako:

**działki nr 153/3, 153/4, 201/2 o łącznej pow. 15,0979 ha**, w klasie użytków: RIVa – 03900 ha, RIVb – 2,8600 ha, RV – 3,6800ha, RVI – 8,1679 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PO1E/00053277/1 przez Sąd Rejonowy w Wolsztynie.

**Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 23,0 dt pszenicy rocznie.**

**Nieruchomość wydzierżawiona zostanie do dnia 06.12.2018 r. – na cele rolne.**

Przeznaczenie: Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Wolsztynie nr VIII/71/2007 z dnia 30 maja 2007 r. z późniejszymi zmianami działki wchodzą w skład terenu oznaczonego na rysunku w studium: tereny przemysłu, baz, składów.

Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

Nieruchomość będzie wydzierżawiana w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz zostanie zamieszczony na okres 14 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibach: KOWR OT w Poznaniu, KOWR Sekcji Zamiejscowej w Starym Bojanowie, we właściwym miejscowo Urzędzie Gminy, we właściwym miejscowo sołectwie, we właściwej miejscowo Izbie Rolniczej, na stronie internetowej [www.kowr.gov.pl](http://www.kowr.gov.pl).

---

**Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w siedzibie KOWR OT Poznań – Sekcji Zamiejscowej w Starym Bojanowie, ul. Główna 21, 64—030 Śmigiel, tel./fax (65) 518 55 64.**

Wykaz wywieszono : 31.01.2018r.

Wykaz zdjęto : 14.02.2018r.